

系統用蓄電所・再エネ用地情報（更新日：2026年1月14日）

株式会社みんと不動産 北海道知事免許(3)才ホ第300号

担当：平間 拓 宅建士登録番号(東京)第250097号

物件情報ダウンロードリンク

[https://www.dropbox.com/scl/fo/wbglwk9bfva17kk6ba09r/AG54F1YipLI\\_FlIgZlvO-sw?rlkey=7ebz6ya8rugoxgz99pgmk065u&st=xfrt4ne4&dl=0](https://www.dropbox.com/scl/fo/wbglwk9bfva17kk6ba09r/AG54F1YipLI_FlIgZlvO-sw?rlkey=7ebz6ya8rugoxgz99pgmk065u&st=xfrt4ne4&dl=0)

No	住所	面積(m2)	販売価格(万円)	地目	現況	取引形態	備考
1	茨城県つくば市	1,155	400	山林	更地	一般媒介	
2	茨城県つくば市	1,172	550	山林	更地	一般媒介	
3	茨城県つくば市	4,024	1,680	山林	更地	一般媒介	
4	茨城県土浦市	3,900.41	1,980	畠	更地	一般媒介	
5	茨城県鉾田市	5,137	2,500	原野	更地	一般媒介	
6	茨城県つくば市	2,811	2,550	山林	更地	一般媒介	
7	茨城県小美玉市	3,243.18	2,950	宅地	古家あり	一般媒介	売主にて解体更地渡し
8	茨城県稻敷市	2,305	1,210	山林	更地	一般媒介	
9	茨城県下妻市	1,297	680	山林	更地	一般媒介	
10	茨城県稻敷市	4,412	700	山林	更地	一般媒介	
11	茨城県常総市	1,726	1,300	雑種地	古家あり	一般媒介	現況渡し(未登記物件：工場、倉庫)
12	茨城県稻敷市	7,839	1,480	山林	更地	一般媒介	地番ごとに売主が異なり、3件の契約が必要になるため、3件分の仲介手数料が発生します。
13	茨城県つくば市	4,243	1,280	山林	更地	一般媒介	
14	茨城県かすみがうら市	19,402	8,000	山林	古家あり	一般媒介	現況渡し(古家、残地物あり)
15	茨城県笠間市	15,842	12,000	山林、雑種地	更地	一般媒介	工業団地内の希少立地
16	秋田県能代市	76,854	30,000	原野、山林	更地	専属専任	ソーラークリエート売主 変電所隣接、連系鉄塔(66kV)隣接の希少立地
17	青森県八戸市	34,692	20,000	山林	更地	専属専任	ソーラークリエート売主 変電所隣接、連系鉄塔(66kV)隣接の希少立地
18	北海道石狩市	22,075	23,400	宅地	更地	一般媒介	工業団地内の希少立地 民有地の為、使用用途制限を受けない
19	栃木県鹿沼市	26,712	26,300	山林	更地渡し	一般媒介	工業専用地域内の希少立地 連系鉄塔(66kV)まで270mの希少立地

収益用不動産情報（更新日：2026年1月14日）

物件情報ダウンロードリンク

<https://www.dropbox.com/scl/fo/vz6v0f0nhbz87fqzuio1/AO3Fez68QXvniWdPK54VOHI?rlkey=cm61uxkkflffrcj1h9dh4j9za&st=n07uasn3&dl=0>

No	住所	販売価格(万円)	年間賃料(万円)	利回り(%)	現況	取引形態	備考
1	東京都港区南麻布	55,000	792	1.44	満室稼働	専属専任	麻布通り沿いの希少立地、有名テナント入店 建蔽率80% 容積率600% 2023年4月外装、1階店舗済リフォーム 1階：ジュース店 2階：ペットショップ 定期借家契約3年の為、将来的に自社ビル建設、建て替えも可能